

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 30.8.2024 v zasedací místnosti v Baldovci

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 19:25 hod.

Přítomní zastupitelé: Dana Hudcová, Aleš Kolář, Petr Kraus, Martin Maňoušek, Martin Slouka, Michal Štrajt, Oto Tesař

Omluvení zastupitelé: Miroslav Hrstka, Jaroslav Tihelka

Zapisovatel: Dana Hudcová

Návrhová komise: Martin Maňoušek, Martin Slouka

Ověřovatelé zápisu: Oto Tesař, Aleš Kolář

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Pronájem obchodu v Baldovci
4. Prodej části obecních pozemků
5. Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu
6. Obecně závazná vyhláška obce – požární řád
7. Žádost o dar – **doplňný bod**
8. Posílení separace odpadů v obci – výběr dodavatele – **doplňný bod**
9. Diskuze
10. Závěr

Bod 1 - Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Petr Kraus, přivítal přítomné, seznámil s programem a navrhl doplnit program o další body, a to nově bod č. **7 – Žádost o dar** a bod č. **8 – Posílení separace odpadů v obci – výběr dodavatele**. Nikdo další neměl další návrh na doplnění, nechal tedy o doplněném programu zasedání hlasovat. Diskuze se posunula na bod č. 9 a Závěr na bod č. 10.

Hlasování o doplněném programu veřejného zasedání: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelem Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Martina Maňouška a Martina Slouka a ověřovatele zápisu Otu Tesaře a Aleše Koláře. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo program veřejného zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato

Bod 2 – Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovými opatřeními č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024.

Rozpočtové opatření č. 8/2024:

V příjmové části se jedná o zvýšené příjmy o 1 200,- Kč, ve výdajové části byly zvýšeny výdaje na provoz multicary, o dar Sokolu na účast na 17.všesokolském sletu v Praze a další výdaje, v celkové výši 54 tis. Kč.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 8/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 9/2024:

V příjmové části došlo k obdržení dotací na hasiče ve výši 37 tis. Kč, na veřejné osvětlení – 600 tis. Kč, vyšší finanční prostředky byly získány za prodej popelnic a z pronájmu plošiny. Celkově se vydaje zvedly o 651 tis. Kč. Ve výdajové části nedošlo ke změně.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 9/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 10/2024:

Příjmová část – došlo k vyšším příjmům za plnění EKO-KOMu o 40 tis. Kč, z věcného břemena EG.d o 2,5 tis. Kč, převod financí z termínovaného vkladu na běžný účet byl 3 mil. Kč, získaný úrok z termínovaného vkladu 33 750 Kč, dotace na volby 96 tis. Kč, z hazardních her 27 tis. Kč, z technických her 10 tis. Kč. Celkem došlo ke zvýšení příjmů o 3 209 250,- Kč.

Výdajová část – došlo ke zvýšení výdajů na ČOV o 700,- Kč, u DPH u ČOV o 12 000,- Kč, na pitnou vodu na obecním úřadě o 3 100,- Kč, tedy celkem zvýšení výdajů činilo 15 800,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 10/2024 na vědomí.

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí starostou provedená rozpočtová opatření č. 8/2024, 9/2024 a 10/2024.

Usnesení bylo přijato

Bod 3 – Pronájem obchodu v Baldovci

Paní G., která měla v nájmu obchod v Baldovci, již nechce tento dál provozovat. Od 1.9.2024 by měla zájem o provozování obchodu paní G. S. z Rozstání čp. 42. Nájemní smlouva zůstane v platnosti tak, jak byla uzavřena s paní G.. Obci se platí nájem 100,- Kč/1 měsíc. Obec přispívá 36 tis. Kč za rok na energie spotřebované v obchodě, což tvoří cca 50% nákladů, dále hradí - plyn a vodu ve výši 25% z celkového objemu těchto energií.

S. K. – je třeba udržet obchůdek za každou cenu, podporovat místní podnikatele.

Starosta P. Kraus - obec pomáhala p. G. i s vyřizováním dotací „Obchůdek“ z Olomouckého kraje ve výši 100 tis. Kč. Problém je však s lidmi, je třeba chodit nakupovat do místních obchodů, aby se tyto udržely. Obec podporuje i masnu v Rozstání, obecní hospodu v Rozstání, v Obchůdku v Baldovci se nakupují i potraviny pro školu a školku v Rozstání.

P. Jochmanová souhlasí, je třeba nakupovat v místě, i ona chodí nakupovat do masny v Rozstání.

Hlasování o schválení nájemní smlouvy na nebytové prostory obchodu v Baldovci mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a G. S., Rozstání 42 **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo nájemní smlouvu na nebytové prostory obchodu v Baldovci, včetně ročního příspěvku na úhradu energií ve výši 36 000Kč formou daru mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a G. S., Rozstání 42.

Usnesení bylo přijato

Bod 4 – Prodej části obecních pozemků

O prodej části obecních pozemků požádala paní Bc. P. K., Rozstání čp. 276. Jedná se o pozemek v „Záseku“ o výměře 195 m². Zastupitelé již dříve o této žádosti diskutovali a měli k dispozici údaje z katastru, v prodeji části obecního pozemku paní K. nic nebrání. Geometrický plán je zpracován a cena za 1 m² pozemku je 100,- Kč.

Hlasování o schválení prodeje části pozemku parcela číslo 672/3 o výměře 195 m² dle geometrického plánu číslo 651-10083/2024 paní Bc. P. K., Rozstání 276. Prodávaná část je označena v geometrickém plánu písmenem „a“. Cena za 1 m² je 100Kč **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0.**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo prodej části pozemku parcela číslo 672/3 o výměře 195 m² dle geometrického plánu číslo 651-10083/2024 paní Bc. P. K., Rozstání 276. Prodávaná část je označena v geometrickém plánu písmenem „a“. Cena za 1 m² je 100,- Kč.

Usnesení bylo přijato

O prodej části obecních pozemků p.č. 78/9 – 15 m² a p.č.78/10 – 85 m² vytvořených oddělením od pozemku p.č.78/2 požádal pan J. K., Rozstání 89, bytem Libčická 250, 252 65 Tursko. I tady byli zastupitelé se záměrem seznámení a souhlasí s prodejem těchto obecních pozemků. Dále Obec Rozstání odkoupí od pana J. K. část jeho pozemku p.č. 2018/75, a to 1 m². Dojde tak k narovnání pozemků. Geometrický plán je zpracován a cena za 1m² je stanovena na 100,- Kč.

Hlasování o schválení prodej pozemku p.č. 78/9 – 15m² a p.č.78/10 – 85m² vytvořené oddělením od pozemku p.č.78/2 panu J. K., Rozstání 89, bytem Libčická 250, 252 65 Tursko. Dále schvaluje odkup pozemku p.č. 2018/75 – 1m². Označení parcel dle geometrického plánu číslo 654-262/2024. Cena za 1m² je stanovena na 100,- Kč. **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0.**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 78/9 – 15m² a p.č.78/10 – 85m² vytvořené oddělením od pozemku p.č.78/2 panu J. K., Rozstání 89, bytem Libčická 250, 252 65 Tursko. Dále schvaluje odkup pozemku p.č. 2018/75 – 1m². Označení parcel dle geometrického plánu číslo 654-262/2024. Cena za 1m² je stanovena na 100,- Kč.

Usnesení bylo přijato

Bod 5 – Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu

Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu byla shledána jako zastaralá, na základě výzvy z ministerstva je třeba schválit novou vyhlášku, a to do konce srpna 2024. Původní byla z 14.12.2016. Schvaluje se proto, aby bylo možno pořádat akce jako jsou plesy, stavění máje, hodové zábavy, ostatky apod. přes dobu nočního klidu. Pokud by nebyla, bylo by možné požadovat, aby i za těchto akcí byl dodržován noční klid od 22:00 – 6.00 hodin.

P. J. – dotaz, zda zůstane zachován stále klid o nedělích, že se nesmí konat práce jako sekání trávy, řezání dříví apod., aby byl dodržen klid.

Starosta – ano, ale tady se jedná o jinou vyhlášku.

Hlasování o schválení obecně závazné vyhlášky obce o nočním klidu: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo obecně závaznou vyhlášku obce o nočním klidu.

Usnesení bylo přijato

Bod 6 – Obecně závazná vyhláška obce – požární řád

Požární řád obce je z roku 2002 a byl zastaralý. Figurovaly v něm osoby a místa, která již vůbec nejsou aktuální. Proto je třeba řád zaktualizovat, např. o zdroje vody, hydranty, požární nádrže, vybavení hasičské jednotky, velitele jednotky apod.

Hlasování o schválení obecně závazné vyhlášky obce – požární řád: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo obecně závaznou vyhlášku obce – požární řád.

Usnesení bylo přijato

Bod 7 – Žádost o dar – doplněný bod

Žádost o finanční dar podal Sbor dobrovolných hasičů Rozstání. V září se bude konat v Rozstání Okresní dětská liga, budou tam družstva z celého okresu, budou se kupovat ceny, poháry, občerstvení apod. Zastupitelé se dohodli na výši finančního příspěvku 4 000,- Kč. Dále jim bude poskytnuto zázemí v šatnách na hřišti bez požadavku na úhradu nákladů na energie.

Hlasování o schválení finančního daru Sboru dobrovolných hasičů Rozstání, Rozstání 77 ve výši 4 000,- Kč, jako podporu financování dětského požárního sportu a pověření starosty obce k podpisu darovací smlouvy: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru Sboru dobrovolných hasičů Rozstání, Rozstání 77 ve výši 4 000,- Kč, jako podporu financování dětského požárního sportu a pověřilo starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Bod 8 - Posílení separace odpadů v obci – výběr dodavatele – doplněný bod

Starosta seznámil, že na obecním úřadě v Rozstání proběhlo výběrové řízení na dodavatele popelnic na plast a papír, které budou dodány občanům domů. Byla obdržena jedna nabídka od firmy HITL s.r.o., Dobelice 57. Vysoutěžená cena byla 688 200,- Kč, předpokládaná cena byla 715 000,- Kč. Dotace bude obdržena ve výši 75%. Dodací lhůta na popelnice je 3 měsíce od podpisu smlouvy. Dále budou podepsány i smlouvy s občany, popelnice budou mít bezplatně, doba udržitelnosti projektu je 5 let, pak budou popelnice majetkem občanů (jako např. kompostéry).

P. H. – dotaz, zda tedy bude vyvážet 3 popelnice místo jedné.

Starosta – je třeba odpady třídit, my jsme stále ve třídění mezi těmi horšími, limit je 130 kg na občana na komunální odpad, u nás je to 180 kg. Občané budou dávat vyvážet popelnice podle potřeby, platit se bude pouze za komunální odpad.

P. K. – zda se obec neobává černých skládek.

Starosta – ne, od okolních obcí, kteří tento systém mají zavedený, nemají takové zkušenosti ohledně černých skládek.

Dále starosta seznámil, že budou vyměněny kontejnery, již nebudou „zvony“, dále bude do obce dodán nový kontejner na bioodpad o objemu 10 m³, bude umístěn do Baldovce. Pokud by docházelo k tomu, že do kontejneru se budou vyhazovat i další odpady, které tam nepatří, musel by být umístěn na Agru Rozstání, a tam by se bioodpad mohl dávat oproti půjčení klíčů a za účasti pracovníků obce.

P. H. – zda stávající kontejnery zůstanou na hřišti v Baldovci.

Starosta – ano, zůstanou.

Hlasování o schválení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Posílení separace odpadů v obci Rozstání“ a pověření starosty obce k podpisu smlouvy o dílo s dodavatelem HITL s.r.o., Dobelice 57: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Posílení separace odpadů v obci Rozstání“ a pověřilo starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s dodavatelem HITL s.r.o., Dobelice 57.

Usnesení bylo přijato

Bod 9 – Diskuse

Diskusi zahájil starosta P. Kraus. Seznámil občany, že byla schválená dotace na kanalizaci v Baldovci ve výši 60 %, projektovaná cena je 58 mil. Kč. Zbytek peněz se bude řešit, něco je schopna obec ufinancovat, případně se vezme úvěr nebo zvýhodněnou půjčku.

P. J.– tentokrát nebyl vyhlášen termín veřejného zasedání, kdyby nesledovala úřední desku obce, tak ani nevěděla, že se zasedání koná. Starosta – stalo se, že to opomněl on dát do hlášení a omluvil se za to. Je rád, že občané sledují i úřední desku obce.

P. J. – poděkování, že se obci podařilo získat dotaci na kanalizaci v Baldovci, připomněla, že by lidem, kteří jsou sami, mohli pomoci pracovníci, kteří pak budou akci realizovat (výkopy apod.).

J. H. – po výkopu zemnění zůstaly naproti jeho domu nějaké kameny, zda je může použít. Starosta ano – ať je zlikviduje.

P. J. – bylo na minulých zasedáních řečeno, že budou zastupitelé chodit kontrolovat p. P. do kamenolomu, zda kropička funguje apod. Chtěla by p. P. pochválit, že se kropí a řidiči jezdí pomaleji.

St. K., J. G. – nechválit ho.

St. K. – je třeba na něho udeřit, aby opravil cestu, dosavadní oprava nedostatečná, auta jsou moc hlučná. V Lipovci staví „katakomby“ a tady nemůže opravit cestu. Navrhuje, aby se na cestu ke Campingu dala značka omezení rychlosti na „30 km“ nebo „Pozor, chodci“, aby auta zpomalila. Dále se dotázat na životním prostředí, zda má povolení na to, že tam mele kůry, vápenec, cihly a všechno možné. Aby zastupitelé určili třeba 2 osoby, které by tam chodily na kontrolu. Je třeba na něho více tlačit. Zda např. p. B. ví, jak se tam málo těží, jak se kontroluje, co vytěží.

P. J. – jeden z těch dvou osob by mohl být St. K.

Starosta P. Kraus – on sám tam byl zrovna dnes, kropička funguje a kropí se. P. B. ví, jak se těží. Mají mezi sebou určitě ujednání, p. B. má spoustu lesních cest, na které mu poskytuje p. P. kámen.

P. J. – určitě má v nájemní smlouvě uvedeno, co může drtit.

P. H. – zda je ve smlouvě nějaký časový rámec ohledně smlouvy mezi p. P. a p. B.

P. J. – myslí, že na dobu neurčitou.

St. K. – myslí, že na dobu určitou.

Starosta P. Kraus – s lomy je teď problém, nové se neotvírají, cena kamene stoupá, proto je teď těžba utlumená, může to být do budoucna pro něho výhoda.

P. J. – nahoru nejde rozšířit těžební prostor, nemůže ani na Baldovec.

Starosta P. Kraus – může pouze na Vysočany. Kvůli vymezení dobývacího prostoru vázl 6 let územní plán obce, dobývací prostor je státu.

P. J. – dříve to bylo jiné využití pozemku, bez informování vlastníků pozemků se využití pozemku změnilo na dobývací prostor. Báňský úřad je s nimi jedna ruka.

J. G. – dotaz, zda byla nějaká schůze, kde se to projednávalo.

P. J. – dotaz, kdy se bude začít s kanalizací.

P. H. – kde budou čerpací stanice? A jak bude kanalizace hluboko? Budou kontrolní šachty?

Starosta P. Kraus – začínat se bude možná už na podzim nebo na jaře. Jedna u A., druhá u J. H., tam to půjde dolů na luka a tlačit se bude do Rozstání. Hloubka bude cca 3 m, 4,5 m apod.

M. Slouka – kontrolní betonové šachty musí být v každém ohybu.

P. J. – co když bude nějaká porucha a dostane se to tlakem do domů?

Starosta P. Kraus – to by se stát nemělo. Je to zajištěno a jsou též hlásiče např. kvůli výpadku proudu apod.

St. K. – jak byl velký déšť, tak se spláchla kůra z dětského hřiště. Zda se počítá s doplněním kůry.

Starosta P. Kraus – ano, ale až na jaře, teď na zimu se to dělat nebude.

J. G. – zda se bude dodělávat veř. osvětlení a jak to bude s osvětlením u domu p. S.

Starosta P. Kraus – ano, chybí asi 12 světel, čekalo se na výložníky. U p. S. to zůstane tak jak je, je to tam zavažené a nedá se s tím hnout.

P. H. – u jejich včelína světlo zrušeno. Z důvodu, že se tam nedá dostat plošinou?

Starosta P. Kraus – ano, světlo bude posunuto.

P. J. – kdy bude dokončena renovace křížku v Badovci.

Starosta P. Kraus – mělo by to být dokončeno v září, konečné osázení kolem křížku pak na jaře.

St. K. – navrhuje u školy v Rozstání dát ceduli omezující rychlost na „30 km“ v hodině a zajistit přechod pro chodce.

Starosta P. Kraus – problémem pro zajištění přechodu je malá vytiženost silnice.

St. K. – navrhuje opravit cestu na nový hřbitov, jsou tam velké díry, vyhrabat, osekát zeleň kolem cesty na hřbitov.

Starosta P. Kraus – ořez zeleně případně vyřezání je naplánováno na období vegetačního klidu. Co se týká opravy cesty, je tam problém s kanály, které jsou na kopci, vodu nezadrží a ta potom kameny vymele, s opravou se počítá, ale teď na to nejsou v rozpočtu prostředky, když se bude dělat ta kanalizace.

P. H. – to je problém minulého zastupitelstva, že kanalizaci neudělalo, když by byla za podstatně nižší cenu.

Starosta P. Kraus – ano, minulá zastupitelstva to neprovedla, cena byla kdysi rozpočtovaná na 12 mil. Kč, nyní se nedá otálet, náklady stále vzrůstají a kanalizace je nezbytná. Navíc si občané Baldovce odsouhlasili opravu komunikace v obci, do které se potom nemohlo 10 roků kopat.

St. K. – navrhuje pozvat p. P. na zastupitelstvo, aby se mu to všechno mohlo říct.

Dále se v diskusi ještě zmiňovaly otázky kolem lomu, že by měl pan P. nebo Camping dávat obci např. nějaké finanční kompenzace. Že ceny nakládky v lomu stoupají, lidé si nechávají raději naložit kámen v Lipovci.

Dále již žádné připomínky v diskusi nebyly.

Bod 10 – Závěr

O přijatých usneseních jednotlivých bodů seznámil Martin Slouka. Starosta všem poděkoval a zasedání v 19.25 hod. ukončil.

