

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 21.2.2024 v zasedací místnosti v Rozstání

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 19:30 hod.

Přítomní zastupitelé: Miroslav Hrstka, Dana Hudcová, Aleš Kolář, Petr Kraus, Martin Maňoušek, Martin Slouka, Michal Štrajt, Oto Tesař, Jaroslav Tihelka

Omluvení zastupitelé: -

Zapisovatel: Dana Hudcová

Návrhová komise: Martin Slouka, Miroslav Hrstka

Ověřovatelé zápisu: Michal Štrajt, Martin Maňoušek

Program:

1. Zahájení
2. Smlouva o smlouvě budoucí
3. Smlouva o zřízení věcného břemene
4. Smlouva o bezúplatném převodu majetku HZS ČR/obec
5. Smlouva o dílo – oprava křížů
6. Dodatky ke smlouvám o likvidaci odpadu
7. Žádosti o dar
8. Velitel JSDH
9. Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele – kanalizace Baldovec
10. Diskuze
11. Závěr

Bod 1 - Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Petr Kraus, přivítal přítomné, seznámil s programem a dotázal se, zda má někdo návrh na doplnění. Nikdo neměl návrh na doplnění, nechal tedy o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu veřejného zasedání: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelem Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Martina Slouku a Miroslava Hrstku a ověřovatele zápisu Michala Štrajta a Martina Maňouška. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo program veřejného zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato

Bod 2 – Smlouva o smlouvě budoucí

Starosta seznámil, že je třeba schválit Smlouvu o smlouvě budoucí č. PR-001030082811/001-MOPR o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání a EG.D Brno. Bude se jednat o přípojku vedle domu P. Pořízky, která tam povede pod silnicí. Na místě, kde dříve bydleli Majerovi, se bude stavět rodinný dům.

Hlasování o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí č. PR-001030082811/001-MOPR o zřízení věcného břemene: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí č. PR-001030082811/001-MOPR o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání a EG.D Brno.

Usnesení bylo přijato

Bod 3 – Smlouva o zřízení věcného břemene

Starosta seznámil, že je třeba schválit smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330087316/001-ADS mezi obcí Rozstání a EG.D Brno. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena zastupitelstvem již v roce 2022. Platba za zřízení věcného břemene činí 2 000,- Kč + DPH. Jedná se přípojku NN k pozemku p.č.24/2 v k.ú. Rozstání pod Kojálem.

Hlasování o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330087316/001-ADS o zřízení věcného břemene: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330087316/001-ADS mezi obcí Rozstání a EG.D Brno.

Usnesení bylo přijato

Bod 4 – Smlouva o bezúplatném převodu majetku HZS ČR/obec

Starosta informoval, že do majetku obce byl převeden z HZS OL kraje požární automobil CAS 20, zatím ho má obec v zápůjčce. Je třeba tedy schválit Smlouvu o bezúplatném převodu tohoto majetku do majetku obce. Automobil je z roku 2015, jeho pořizovací cena byla 7 445 tis. Kč, nyní je zůstatková hodnota 2 378 tis. Kč. Majetek musí být 3 roky v majetku obce a nesmí být zcizen.

Hlasování o schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje a obcí Rozstání, kde předmětem smlouvy je převod požárního automobilu CAS 20: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje a obcí Rozstání.

Usnesení bylo přijato

Bod 5 – Smlouva o dílo – oprava křížů

Starosta vypsal výběrové řízení na opravy křížů v obci. Budou se postupně opravovat. V současné době se bude opravovat kříž u kostela a kříž u zvoničky v Baldovci. Nabídky se pohybovaly od 274 tis. Kč do 400 tis. Kč bez DPH. Vybrána byla firma s nejnižší nabídkovou cenou, a to je firma Mgr.A. Patrik Vlček z Brna. S tímto dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo. Na opravy křížů bylo požádáno o dotace.

Hlasování o schválení Smlouvy o dílo mezi Mgr.A. Patrikem Vlčkem z Brna a obcí Rozstání na opravy dvou křížů v obci:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o dílo mezi Mgr.A. Patrikem Vlčkem z Brna a obcí Rozstání na opravy dvou křížů v obci.

Usnesení bylo přijato

Bod 6 – Dodatky ke smlouvám o likvidaci odpadu

Starosta seznámil s dodatkem číslo 5 ke smlouvě o nakládání s nebezpečnými odpady a ostatními složkami komunálního odpadu číslo 17030179 od firmy Respono, kde dochází k úpravám cen.

Zastupitelstvo bere dodatek č. 5 ke smlouvě o nakládání s nebezpečnými odpady a ostatními složkami komunálního odpadu číslo 17030179 na vědomí.

Starosta seznámil s dodatkem číslo 7 ke smlouvě o zajištění nakládání s odpady číslo 17030081 od firmy Respono, kde je uvedena četnost svozů odpadu. Četnost se mění u svozu bioodpadu. Bioodpad se bude vyvážet 23x za rok, v zimních měsících (listopad, prosinec, leden) jednou za měsíc, v ostatních měsících 2x za měsíc. Četnost vývozu ostatního odpadu se nemění. Ceny se zvýšily cca o 10 %.

Hlasování o schválení dodatku číslo 7 ke smlouvě 17030081 o zajištění nakládání s odpady:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo dodatek číslo 7 ke smlouvě 17030081 o zajištění nakládání s odpady.

Usnesení bylo přijato

Bod 7 – Žádosti o dar

Obci Rozstání bylo doručeno několik žádostí o dar. Zastupitelé byli se žádostmi seznámeni na pracovní poradě a nyní se shodli na následující výši darů:

- Finanční dar pro SH ČMS Rozstání ve výši 8 850,- Kč na úhradu členských příspěvků. Hasiči Rozstání mají 41 dospělých členů, 25 dětí a jednoho vysloužilého člena.
- Finanční dar pro Sokol Rozstání ve výši 40 000,- Kč – zejména na energie v sokolovně, neboť sami nejsou schopni energie a ostatní náklady ufinancovat.
- Finanční dar pro Český svaz včelařů z.s. místní organizace Rozstání ve výši 6 000,- Kč. Včelaři vždy v žádosti uvádějí, na co dar použili.
- Finanční dar pro Společnost pro ranou péči, pobočku pro zrak Olomouc ve výši 2 000,- Kč. Obec Rozstání má jednoho klienta v této společnosti.

Hlasování o poskytnutí finančního daru pro SH ČMS Rozstání ve výši 8 850,- Kč:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru SH ČMS Rozstání, Rozstání 77 ve výši 8 850 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování o poskytnutí finančního daru Sokolu Rozstání, Rozstání 272 ve výši 40 000,- Kč:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru Sokolu Rozstání, Rozstání 272 ve výši 40 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování o poskytnutí finančního daru Českému svazu včelařů z.s. místní organizace Rozstání ve výši 6 000,- Kč:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru Českému svazu včelařů z.s. místní organizace Rozstání ve výši 6 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Hlasování o poskytnutí finančního daru Společnosti pro ranou péči, pobočka pro zrak Olomouc, Na Stráni 677/12, Olomouc ve výši 2 000,- Kč:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru Společnosti pro ranou péči, pobočka pro zrak Olomouc, Na Stráni 677/12, Olomouc ve výši 2 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení bylo přijato

Bod 8 – Velitel JSDH

Situace v JSDH ohledně spolupráce a komunikace mezi členy a stávajícím velitelem JSDH byla řešena dříve již několikrát např. na společné schůzce starosty obce, zastupitelstva obce, členů JSDH i velitele JSDH, rovněž řešeno i s HZS OL kraje. Dohoda mezi členy JSDH a stávajícím velitelem však není možná. Starosta obdržel dopis, ve kterém je podepsaných 9 ze 13 členů a kteří požadují odvolání stávajícího velitele J. Ch. ml. Velitel musí mít autoritu a samozřejmě podporu členů, což v současnosti není. Za nového velitele členové navrhnou R. K.. Starosta ho oslovil s tím, zda v případě, že bude zvolen novým

velitelem, zda má nějakou vizi apod. R. K. – již nechce situaci dále rozebírat, v jednotce je třeba udělat hodně práce a neotálet s ní.

Stávajícího velitele JSDH může odvolat buď starosta obce nebo zastupitelstvo. Jelikož byl současný velitel J. Ch. ml. zvolen zastupitelstvem, starosta se rozhodl tento postup zopakovat a o případném odvolání velitele rozhodne zastupitelstvo. Rovněž vyslovil přesvědčení, že i členové, kteří dopis o odvolání velitele z funkce nepodepsali, zůstanou v případě zvolení jiného velitele dále členy jednotky.

Starosta dal tedy hlasovat o odvolání stávajícího velitele J. Ch. ml.

Hlasování o odvolání z funkce velitele jednotky Sboru dobrovolných hasičů J. Ch. ml.:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Dle § 68 Zákona o požární ochraně odvolává z funkce velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů J. Ch. ml. Nicméně zastupitelstvo považuje za žádoucí, aby zůstal členem JSDH. Dále jmenuje dle § 68 Zákona o požární ochraně od 1.3.2024 do funkce velitele jednotky R. K.. Tímto pověřuje starostu obce dle § 12 Nařízení vlády č.172/2001 vystavit jmenovací dekret novému veliteli a uzavřít dodatek k dohodě o členství ve spojení se jmenováním velitelem JSDH.

Usnesení bylo přijato

Bod 9 - Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele – kanalizace Baldovci

Co se týká případného zbudování splaškové kanalizace v Baldovci, je třeba schválit zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele. Došlo ke změně stavby před dokončením. V dokumentaci se dělaly různé změny, došlo např. ke změnám některých majitelů pozemků, tras aj. Co se týká žádosti o dotace, budou v ní muset být uvedena různá kritéria, např. se budou požadovat referenční zakázky, zakázka na stokovou kanalizaci apod. Cena akce je cca 58 mil. Kč. Oto Tesař se ptal na výši dotace. Starosta odpověděl, že by měla být asi 70 %, bodově nám např. pomohlo, že jsme blízko CHKO Moravský kras. Starosta už ale nyní ví, že je přetlak žádostí. Zda dotace dostaneme či ne, by se mělo vědět v dubnu/květnu 2024.

Hlasování o schválení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele na splaškovou kanalizaci v Baldovci:

Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele na splaškovou kanalizaci v Baldovci včetně návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek.

Usnesení bylo přijato

Bod 10 – Diskuse

- Diskusi zahájil starosta P. Kraus. Seznámil se situací ohledně vodovodu na Dražanské vrchovině. Jedná se tady o 72 km trubek, 9 vodárenských objektů. Současná smlouva s MIS Protivanov bude končit 30.6.2024 a MIS ji již nechtěl prodloužit. Byly zde navrženy 3 varianty.
A) buď by vodovod provozoval Svazek obcí Dražanská vrchovina, což není pro Svazek obcí možné
B) možnost provozování Vodovody a kanalizací Vyškov
C) možnost provozování VAS Boskovice

V pondělí 19.2.2024 byla po předchozích jednáních podepsána smlouva s VAS Boskovice, s tou bylo jednáno už dříve, byly jim poskytnuty podklady pro výpočet ztrátovosti vody, cen vody aj. Pracovníci VAS si prošli objekty a vodovod, aby zmonitorovali jeho stav a zjistili ztrátovost vody. Pro obce byla od roku 2015 povinnost tvořit fond obnovy na údržbu a opravy vodovodu, ale obce ho tvořily jen v malé výši. Všechny 7 obcí tam mělo v roce 2015 navkládat 2,2 mil. Kč ročně, ale toto se nedělo a tak v současnosti je na účtu jen kolem 1,3 mil. Kč. Tímto zmapováním finanční situace bylo zjištěno, že do roku 2027 musí obce na fond obnovy naspořit 37 mil. Kč, aby vodovod vyhovoval, aby byly provedeny veškeré opravy a úpravy a byla snížena značná

ztrátovost vody. V současnosti je ztrátovost cca 30 %, VAS Boskovice mají ztrátovost 10 % vody a chtěli by těch 30 % stáhnout na 15 %, což vyžaduje velké náklady. Bude proveden výtlač z Boskovic do Valchova, čerpací stanice již jsou za hranou životnosti, bude třeba je vyměnit. VAS poskytla též finanční plán na financování fondu obnovy, tedy by se mělo v dalších letech vložit do fondu: rok 2025 – 8,5 mil. Kč, 2026 – 8,5 mil. Kč, 2027 – 8,5 mil. Kč, 2028 – 8 mil. Kč. V úterý 20.2.2024 proběhlo tedy jednání s bankou ohledně poskytnutí úvěru na financování fondu obnovy, avšak banka by poskytla úvěr se 4 % úrokem, což by při splatnosti úvěru 20 let znamenalo přeplacení o 13,7 mil. Kč, což je nereálné. Obce budou tedy muset co nejvíce do fondu oprav přispívat samy a počítat s navýšením v rozpočtu obcí. V našem rozpočtu musíme tedy letos počítat s částkou 777 tis. Kč a všechny obce musí letos do fondu obnovy vložit 4,9 mil. Kč. Co nejvíce financovat obce samy, aby se úvěr mohl vzít např. v pozdějších letech a částka úvěru nebyla tak vysoká jako by byla nyní.

- M. Slouka vznesl dotaz na vrty, zda ty by nepomohly v této situaci.
- P. Kraus – jsou to pouze průzkumné vrty, voda by nedostačovala pro tolik obyvatel, dále by se musely řešit pozemky, úprava vody (riziko zakalení) apod.
- P. H. – od kdy bude vodovod provozovat VAS Boskovice a jaká bude cena vody? Dále, když přijedou např. hasiči do Baldovce a čerpou vodu z řádu do cisterny, tak on je bez vody.
- P. Kraus – od 1.7.2024 to bude VAS Boskovice provozovat, cena 97,76 Kč / 1 m³. Vše bude zasmluvněno, pracovníci VAS Boskovice budou jednotlivé občany s přípojkami kontaktovat a budou uzavřeny nové smlouvy. Vše by mělo být do 30.6.2024 hotové. Pokud by někdo měl problém nebo např. neměl ještě v polovině června novou smlouvu, ať se obrátí na starostu obce.
- P. H. – má domácí čistírnu odpadních vod, povolení na vypouštění odpadních vod má do roku 2026 (10 let). Pokud v obci Baldovec nebude čistička realizována, co to pro něho znamená.
- P. Kraus – je třeba si zažádat na vodoprávní úřad odboru životního prostředí v Prostějově o povolení k prodloužení vypouštění odpadních vod.
- M. Slouka – pokud by byl u domácí čističky přepad do kanalizace, tak se to nemusí řešit, pokud je však vsak, tak ano a musí se požádat o prodloužení povolení.
- J. J. – vyjádření k dotazu P. H. ohledně hasičů a čerpání vody z vodovodu. Hasiči vždy hlásí provozovateli vodovodu, kde budou nasávat vodu do cisterny a provozovatel rozhoduje, jak se bude voda nasávat apod. Změna provozovatele nebude tedy znamenat z tohoto hlediska žádnou změnu.

Dále už žádné příspěvky do diskuse nebyly.

Bod 11 – Závěr

O přijatých usneseních jednotlivých bodů seznámil Miroslav Hrstka. Starosta všem poděkoval a zasedání v 19.30 hod. ukončil.

