

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného
dne 20.8.2021 v zasedací místnosti v Baldovci**

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 18:45 hod.

Přítomní zastupitelé: Miroslav Hrstka, Dana Hudcová, Aleš Kolář, Petr Kraus, Vlasta Kučerová, Petr Lokaj, Jiří Szymysza, Jaroslav Tihelka

Omluvení zastupitelé: Josef Sekanina

Zapisovatel: Dana Hudcová

Návrhová komise: Miroslav Hrstka, Jaroslav Tihelka

Ověřovatelé zápisu: Petr Kraus, Vlasta Kučerová

Program:

1. Zahájení
2. Smlouva o smlouvě budoucí
3. Žádost o příspěvek
4. Odkup pozemků
5. Rozpočtová opatření
6. Diskuse
7. Závěr

Bod 1 - Zahájení

Zasedání zahájil starosta Jiří Szymysza, který seznámil s programem veřejného zasedání. Program zastupitelstvo schválilo. Hlasování o programu veřejného zasedání: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelku Danu Hudcovou a navrhl návrhovou komisi Miroslava Hrstku a Jaroslava Tihelku a ověřovatele zápisu Petra Krause a Vlastu Kučerovou. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo program, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato.

Bod 2 – Smlouva o smlouvě budoucí

Starosta seznámil přítomné, že je třeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na věcné břemeno zřízení el. přípojky se společností EG.D., a to k domu čp. 36. Jedná se o protlak na pozemcích od domu 53 až k domu čp. 36. Cena za uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro obec je 10 300,- Kč + 21 % DPH.

Hlasování o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení el. přípojky k domu čp. 36: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. PR-001030064236/002 – MOPR mezi obcí Rozstání a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na uložení vedení NN.

Usnesení bylo přijato.

Bod 3 – Žádost o příspěvek

Starosta seznámil se žádostí o příspěvek pro Rodiče a přátele zdravotně postižených, Barákova ul. v Prostějově. Každoročně jim obec nějakou částkou přispívá. Zastupitelé se dohodli na částce 2 000,- Kč.

Hlasování o výši příspěvku pro Rodiče a přátele zdravotně postižených v Prostějově, Barákova ul. ve výši 2 000,- Kč: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, Klub RADOST, Barákova 23, Prostějov, ve výši 2 000 Kč.

Usnesení bylo přijato

Bod 4 – Odkup pozemků

Společnost PLYNOMONT Olomouc nabídla obci k odprodeji pozemek p.č. 543 – 143 m² – stavební parcela a pozemek p.č. 935 – 434 m² – ostatní plocha. Jedná se o pozemky naproti Autoservisu, jak je asfaltová plocha a čerpačka. Napřed požadovali cenu 1 000,- Kč/1 m², po odpovědi, že tato cena je pro obec příliš vysoká, nabízejí stavební plochu za 700,- Kč/1 m² a ostatní plochu za 400,- Kč/1 m². Celkem by se jednalo o náklad pro obec asi 270 tis. Kč. Starosta J. Szymysza podotkl, že by se obec mohla dostat do problémů, pokud by tyto pozemky koupila, že nevhodně zachází s veřejnými prostředky, neboť cena pozemků v obci se pohybuje kolem 79,- Kč/1 m². Cena může být vyšší, protože je tam kvalitně vyasfaltovaný povrch, ale i tak dost vysoká. Za stavební pozemek by mohla být cena v pořádku. Starosta má poznatky od občanů, proč to vlastně budeme kupovat a za takovou cenu...

D. Hudcová – zda by nebylo možné ještě s Plynomontem projednat cenu za ostatní plochu nižší? Jinak s odkupem souhlasí.

J. Tihelka je proti odkupu pozemků.

P. Kraus – cena pozemků by se dala odůvodnit, že navazuje na další stavební lokalitu, se kterou by se počítalo při další plánované výstavbě rod. domků. Ceny nemovitostí stále rostou.

Starosta – obec by se mohla dostat do problémů i při budoucích odkupech pozemků, kdy by občané mohli požadovat po obci také takovou cenu za 1 m².

Nakonec se zastupitelé dohodli, že tento bod odsunou na další veřejné zasedání a starosta ještě zkusí s Plynomontem dojednat nižší cenu.

Hlasování o odsunutí bodu č. 4 – odkup pozemků na další veřejné zasedání: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo odsunutí bodu č. 4 – odkup pozemků na příští veřejné zasedání.

Usnesení bylo přijato

Bod 5 – Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovými opatřeními č. 5 a 6, která již sám schválil, neboť má k tomu oprávnění schvalovat – rozpočtová opatření nepřesáhla výši 100 tis. Kč za položku. Tato rozpočtová opatření zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Dále starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č. 7, kde se jedná o navýšení výdajů na probíhající opravu obecního úřadu v Rozstání a na zřízení dětského hřiště v Baldovci.

Hlasování o rozpočtovém opatření č. 7: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí starostou provedená rozpočtová opatření č. 5 a 6, a zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.7.

Usnesení bylo přijato

Bod 6 – Diskuse

J. Szymysza – vrak auta v Baldovci byl odtažen, vše by mělo být v pořádku a vyřízeno.

A. Kolář – zve všechny občany 4.9.2021 do obecní hospody na akci Pletky paní Operetky II., - minule mělo vystoupení dobrý ohlas i účast občanů. Dotazoval se na hody v Rozstání. Starosta – Myslivecký spolek Rozstání bude mít v sobotu 25.9.2021 odpoledne skákací hrad a program pro děti a občerstvení na sokolovně, hasiči budou mít večer hodovou zábavu. V neděli MS Rozstání otevře výčep, atrakce již nebudou, neboť budou kolotoče.

p. J. – poděkování za brigádu v Baldovci na dětské hřiště, kterou organizoval zastupitel J. Sekanina. Byla překvapená, co se tam sešlo lidí, vypadá to už hezky a je ráda, že se budou mít děti kde vyžít.

p. J. – další dotaz na vlastnická práva v kamenolomu. Přes mostek u lomu jezdí auta p. B. i s přívěsem (klad'áky), zda je to možné tam jezdit. Starosta – není možné teď nahlédnout na katastr tak jako dřív, bez přístupových údajů.

D. Hudcová – na katastr je možné se podívat prostřednictvím kontrolního kódu a zjistit vlastníka pozemku.

p. J. – zastaví se příští týden v Brně na katastrálním úřadě a zjistí, jak to tam s vlastnickými právy je.

J. Szymysza – cca za 14 dnů bude probíhat kontrola pilířů mostu v Baldovci. Další informace, že je od majitele pozemků u starého lomu slíbeno, že občané Baldovce a Rozstání budou mít do lomu přístup, i když jsou pozemky oploceny.

p. J. – stejně do lomu nikdo nechodí a přístup do vody je hrozný.

J. H. – je velice špatný signál na telefon, má Vodafone, nelze s tím něco udělat?

J. Szymysza – je to věc operátora, v současné době se posiluje vysílač na O2 v Drahanech, kope se v Rozstání, Otínovsi, ale na Vodafone ne.

p. J. – jak to pokračuje s kanalizací v Baldovci?

J. Szymysza – anketa pro baldovské občany je připravena, po dovolených zastupitelů to P. Lokaj a J. Sekanina obejdou a anketu rozdají.

Poté již žádné další příspěvky v diskusi nebyly a starosta zasedání ukončil.

Bod 15 – Závěr

Návrh na usnesení přečetl zastupitel Miroslav Hrstka, starosta všem poděkoval za účast a zasedání v 18.45 hod. ukončil.