

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 21. 6. 2019 v zasedací místnosti v Baldovci

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 19:45 hod.

Přítomní zastupitelé: Jiří Szymysza, Aleš Kolář, Petr Kraus, Vlasta Kučerová,
Petr Lokaj, Dana Hudcová, Jaroslav Tihelka, Josef Sekanina
Omluvení zastupitelé: Miroslav Hrstka
Zapisovatel: Dana Hudcová
Návrhová komise: Petr Lokaj, Jaroslav Tihelka
Ověřovatelé zápisu: Josef Sekanina, Petr Kraus

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření obce za rok 2018
3. Účetní závěrka obce za rok 2018
4. Účetní závěrka školy a školky za rok 2018
5. Přijetí dotace z OL kraje
6. Žádosti o příspěvek
7. Smlouva na zřízení věcného břemene
8. Prodej obecních pozemků
9. Nabídka obci na odkup bývalého Stavomatu
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Zpráva finančního výboru
12. Rozpočtová opatření
13. Skupina pro interní audit
14. Přijetí dědictví do majetku obce
15. Diskuse
16. Závěr

Bod 1

Zasedání zahájil starosta pan Jiří Szymysza. Navrhl doplnit vyvěšený program o bod 14 – přijetí dědictví do majetku obce, čímž by se další body posunuly. Zastupitelstvo návrh a celý program schválilo.

Hlasování o doplněném programu: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Dále starosta určil zapisovatelku paní Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Petr Lokaj a Jaroslav Tihelka, a ověřovatele zápisu Josef Sekanina a Petr Kraus. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 2

Starosta přednesl zprávu o hospodaření obce za rok 2018. V hospodaření obce nebyly shledány žádné závady ani chyby. Zastupitelstvo schválilo hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování o schválení závěrečného účtu obce za rok 2018: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 3

Starosta seznámil s účetní závěrkou obce za rok 2018. V hospodaření obce nebyly shledány žádné závady. Zastupitelstvo účetní závěrku za rok 2018 schválilo. (viz. protokol)

Hlasování o schválení účetní závěrky obce za rok 2018: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 4

Starosta seznámil s účetní závěrkou školy a školky za rok 2018. Nebyly shledány žádné závady. Zastupitelstvo účetní závěrku za rok 2018 schválilo. (viz. protokol)

Hlasování o schválení účetní závěrky školy a školky za rok 2018: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 5

- Starosta seznámil přítomné s přijetím dotace z OL kraje ve výši 49 000,- Kč na opravu zásahového vozidla Tatra 815. Dotace se bude muset vyúčtovat do konce roku 2019. Zastupitelstvo přijetí dotace a smlouvu schválilo.

Hlasování o přijetí dotace na opravu zásahového vozidla: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

- Starosta seznámil přítomné, že v rámci dotačního programu z OL kraje na podporu sportovního a tělovýchovného zařízení bude podána žádost o dotaci na pořízení multifunkčního stroje Vari na údržbu sportovního areálu v Rozstání. Výše dotace je 50 % z uznatelných nákladů. Obec se musí zavázat k ponechání tohoto stroje v majetku obce po dobu 10 let. Zastupitelstvo žádost o přijetí dotace schválilo.

Hlasování o podání žádosti o dotaci na pořízení multifunkčního stroje: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 6

Obci byly doručeny následující žádosti o příspěvek:

Centrum pro dětský sluch Tamtam, Olomouc – požadavek 6 000,- Kč. Toto centrum zajišťuje – dle jejich informace – i péči pro jedno dítě z Rozstání. Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve výši 3 000,- Kč formou daru.

Hlasování o příspěvku formou daru pro Centrum dětského sluchu Olomouc ve výši 3 000,- Kč:

Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení bylo přijato

Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených Prostějov – Asociace nežádala konkrétní částku, zastupitelstvo schválilo výši příspěvku 3 000,- Kč formou daru.

Hlasování o příspěvku formou daru pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených Prostějov ve výši 3 000,- Kč: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 7

Starosta seznámil se Smlouvou o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání a společností E.ON Distribuce, která již byla dříve sjednána smlouvou o smlouvě budoucí z důvodu předělávání přípojky u Kalových v Rozstání. Obec obdrží za zřízení věcného břemene částku 2 200,- Kč. Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání a E.ON Distribuce

Hlasování o Smlouvě o zřízení věcného břemene: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 8

Starosta seznámil se žádostmi o odkup obecních pozemků.

- Pan L.K., Lipovec žádá o odkup části obecního pozemku p.č. 701/21 o výměře 75 m2 u jeho domu v Rozstání. Zastupitelstvo schválilo prodej za cenu 20,- Kč / 1 m2.

Hlasování o prodeji části pozemku p.č. 701/21 – 75 m2 panu L.K.:

Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení bylo přijato

- pan L. H., Drietoma žádá o odkup části obecních pozemků p.č. 1572/8 – o výměře 41 m2 a p.č. 1572/2 – o výměře 9 m2. Zastupitelstvo schválilo prodej za cenu 20,- Kč / 1 m2.

Hlasování o prodeji části pozemků p.č. 1572/8 – 41 m2 a p.č. 1572/2 – 9 m2 panu L. H., za cenu 20,- Kč / 1 m2: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

- Paní L. Š. žádá o odkup obecní komunikace p.č. 2004/1 o výměře 249 m2. Zastupitelstvo v tomto případě žádost neodsouhlasilo – tato parcela není na prodej. Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu neprodávat pozemek a tento návrh schválilo.

Hlasování o **neprodeji** pozemku p.č. 2004/1 o výměře 249 m2 paní Š.: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 9

Panem P. byla v březnu 2019 obci nabídnuta k prodeji budova bývalého Stavomatu za 2,5 mil. Kč. Zastupitelstvo o tomto bodu jednalo již na minulém zasedání. Nechalo zpracovat studii proveditelnosti, která ukázala, že v budově by bylo možno zrealizovat 11 bytů za cca 30 mil. Kč. Zastupitel pan Kraus – neví se, jak by byla tato investiční akce financována, zda by na ni bylo možno získat dotace, finanční zátěž pro obec, zadlužení.

Paní J. – bylo by vůbec tolik zájemců o byty?

Starosta – poptávka po bydlení je velká, takže by určitě zájem byl, jen se musí v případě dotací dodržovat i určitá skladba nájemníků.

Zastupitelstvo schválilo návrh budovu Stavomatu od pana P. nekoupit.

Hlasování o **neodkoupení** budovy Stavomatu do majetku obce: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 10

Zastupitel pan Sekanina přednesl zprávu kontrolního výboru, kterou vzalo zastupitelstvo na vědomí.

Bod 11

Zastupitelka paní Hudcová přednesla zprávu finančního výboru, kterou zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Bod 12

Starostou obce byla provedena rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5, která byla vzata zastupitelstvem na vědomí.

Bod 13

Byla navržena skupina pro interní audit ve složení Dana Hudcová, Vlasta Kučerová, Petr Kraus. Zastupitelstvo tento návrh schválilo.

Hlasování o schválení skupiny pro interní audit: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 14

Starosta seznámil přítomné, že zesnulý pan S. K. odkázal obci domek, polnosti, polovinu podílových listů a polovinu hotovosti a obec musí rozhodnout, zda toto dědictví přijme. Zastupitelstvo schválilo přijetí dědictví do majetku obce po S. K., Rozstání, podle Usnesení soudní komisařky č.j.: 27 D 1524/2018 – 50.

Hlasování o přijetí dědictví po panu K. do majetku obce: **Pro - 8, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 15

- Diskuzi zahájil starosta. Je občany obce dotazován na kanalizaci v Baldovci. Byl osloven projektant, který by měl zpracovat variantu nejvhodnější pro Baldovec (např. malé domovní čističky nebo jiná varianta). Starosta také uvedl, že původní stavební povolení na čističku platilo i pro Baldovec a musí zjistit, zda by stále platilo.

- Starosta je dotazován též na dořešení územního plánu, kdy bude veřejné projednávání územního plánu. Je tam problém, že Báňský úřad požaduje zachování dobývacího prostoru, jak bylo dříve schváleno a je to v kolizi s Oddělením životního prostředí. Bude se to řešit s projektantem v Prostějově nebo přímo v Rozstání.

- Starosta - je problém s rušením nočního klidu po otevření Obecní hospody, který musí řešit. Jakmile se daly lavice ven, mladí sedí venku a ruší noční klid, obyvatelé z blízkého okolí si stěžují.

- Zastupitel pan Kolář – mluvil s hospodským, aby hosté seděli v hospodě, protože ten mu řekl, že normálně v zavírací dobu zavře, ale jestli tam venku po zavírací hodině někdo sedí a dělá hluk, to už neovlivní.

- paní J. se zdá, že ceny za prodej obecních pozemků vůbec neodpovídají ceně v místě obvyklé, jsou příliš levné.

- starosta – pokud bychom prodávali pozemky draho, mohlo by se stát, že bychom je potom též draho vykupovali.

- paní J. – stížnost na pana P. z lomu, už tři týdny se nekropí silnice v Baldovci, neplní se podmínky provozního řádu. Vozí nejen kámen, ale i vápenec, kůru a cizí kámen a ne pouze ten, co vytěží. Žádá po starostovi, aby ho kontaktoval a pan P. aby plnil, co má.

- starosta – muselo by se mu to nějak dokázat, že vozí cizí kámen. Spousta pozemků tam patří i soukromníkům. Pana Pernicu bude kontaktovat a řešit klopení včas.

- paní J. – dotaz na opravu mostu v Baldovci

- starosta – již jsou udělány posudky na mosty v Baldovci i Rozstání, budou se letos opravovat

- poznámka starosty obce – v masně byla kontrola České obchodní inspekce a udělila pokutu 1 000,- Kč za to, že na dokladech není konkrétně určen výrobek – např. vepřové maso, hovězí maso atd.

- pan H. – poděkování obecnímu úřadu za hodnotný dar k jeho jubileu

- pan H. – upozornění na potok, že je hrozně zarostlý, přes potok k Holštejně popadané stromy

- starosta – řešilo se to s Lesy ČR, a to v Baldovci i v Rozstání, máme přislíbeno, že příští rok na jaře dají potok do pořádku alespoň u obou mostů, jinak dál toky už nijak neřeší.
- pan H. – zdemolované cesty v lese, pod Kněží horou, kdy se to dá do pořádku. Aby se to třeba nafotilo, kde je třeba vše opravit.
- starosta – má to za úkol řešit pan Š., jako správce obecního lesa, se správcem z Nivy nebo přímo s panem B.
- pan V. – kdy se budou opravovat obecní cesty v Baldovci, konkrétně k H.
- starosta – cesta se zasypávala, ale je to pořád dokola. Čeká se na rozhodnutí kolem čističky, aby se to nemuselo potom zase rozkopávat.
- pan H. – už za prvního starostování bylo starostou panem Szymaszou přislíbeno, že ta cesta bude opravena a pořád to není – už je to 17 let.
- starosta – ale také se tak dlouho řeší kanalizace i v Baldovci. V Rozstání se muselo také čekat spoustu let, pak se teprve cesty dodělávaly.
- paní J. – kdy se bude vědět o čističkách víc.
- starosta – s projektantem se začalo jednat, tak na podzim by se mohlo vědět, jaká varianta je přípustná a jak se bude pokračovat.
- pan V. – když se vynakládají peníze na studie proveditelnosti, neměla by se provést studie, jaké by měly být cesty – vrstvy, výška apod.
- starosta – cesta má mít šířku dle nového stavebního zákona 6,5 m, to by bylo na stavební povolení. Za ty roky používání je to ztuhlé – šířka je tam max. 4 m.
- paní J. – požadavek na vysekání trávy u křížku u Baldovce a nechat křížek natřít.
- pan G. – vysekát keře naproti „vile“, není tam vidět, když se míjejí 2 auta.
- pan H. – v zimě se rozbil poklop na vodovod u jeho domu, kdy se bude opravovat.
- starosta – bude se to betonovat, poškození krytů je více.
- místostarosta pan Kolář seznámil krátce o jednání ohledně pitné vody. Povodí Moravy bude zpracovávat studii na řešení zásobování pitnou vodou, je to ale zatím hodně vzdálené – cca v roce 2050
- paní J. – kdy se budou zalesňovat vykácené lesy.
- starosta – ze zákona se musí do dvou let, ale nyní kvůli kůrovci je výjimka až pět let.
- pan H. – v Baldovci chodili podomní prodejci, má to obec nějak ošetřeno vyhláškou.
- starosta – v obci není vyhláška na podomní prodej.

Diskuse byla tímto ukončena.

Bod 16

Návrh na usnesení přečetl zastupitel pan Lokaj a starosta zasedání v 19.45 hod. ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

Josef sekanina

Petr Kraus
