

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 4.3.2026 v zasedací místnosti v Baldovci

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 18:35 hod.

Přítomní zastupitelé: Dana Hudcová, Miroslav Hrstka, Aleš Kolář, Petr Kraus, Martin Slouka, Ota Tesař, Jaroslav Tihelka

Omluvení zastupitelé: Martin Maňoušek, Michal Štrajt

Zapisovatel: Dana Hudcová

Návrhová komise: Miroslav Hrstka, Aleš Kolář

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Tihelka, Ota Tesař

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Smlouvy o dílo (oprava kříže, regenerace kurty, technické a legislativní poradenství ČOV)
4. Dodatek k pachtovní smlouvě č. 1591
5. Dodatek ke smlouvě obchod Baldovec
6. Prodej pozemku
7. Žádosti o dar
8. Diskuze
9. Závěr

Bod 1 – Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Petr Kraus, přivítal přítomné. Seznámil přítomné s programem a dotázal se, zda má někdo návrh na doplnění programu. Nebylo tomu tak a proto nechal o návrhu programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu veřejného zasedání: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelem Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Miroslava Hrstku a Aleše Koláře a ověřovatele zápisu Jaroslava Tihelku a Otta Tesaře. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo program veřejného zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato

Bod 2 – Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č. 1/2026. V příjmové části byly navýšeny položky za prodej pozemků, z úhrady věcného břemene či příjmy z úroků. Ve výdajové části byly navýšeny položky na úroky z úvěru, na dopravní obslužnost a dotace na volby. Souhrn položek v příjmové části činil 169 000,- Kč, ve výdajové 41 728,- Kč. Zastupitelé vzali toto rozpočtové opatření na vědomí.

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí starostou provedené rozpočtové opatření č. 1/2026.

Usnesení bylo přijato

Bod 3 – Smlouvy o dílo

(oprava kříže, regenerace kurty, technické a legislativní poradenství ČOV)

Starosta obce seznámil přítomné s tím, že je třeba uzavřít následující smlouvy o dílo. První se týká opravy litinového kříže směrem na Lipovec. Opravu bude provádět firma Mgr.A. Patrika Vlčka, která již opravovala předchozí kříže. Cena opravy je 197 230,- Kč.

Hlasování o schválení smlouvy o dílo na opravu litinového kříže u silnice směr Lipovec:

Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0

Druhá smlouva se týká regenerace tenisových kurtů o výměře 1 296 m². Cena dle cenové nabídky je 165 891,- Kč vč. DPH. Regenerace bude provedena do konce září 2026 firmou Clean&Play s.r.o. z Brna.

Hlasování o schválení smlouvy o dílo na akci regenerace tenisových kurtů o výměře 1 296 m²:

Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0

A poslední smlouva o dílo bude uzavřena s firmou PROVOD – inženýrská činnost s.r.o., na zajištění technického a legislativního poradenství při provozování ČOV, a to z důvodu, že jsou vyžadována různá hlášení na Ministerstvo financí, Ministerstvo životního prostředí, je třeba kalkulovat cenu stočného, zajistit monitoring po dobu udržitelnosti akce a jiné povinnosti. Původní smlouva byla uzavřena do konce roku 2025. Od roku 2026 do 2027 bude cena 72 600,- Kč za rok, od roku 2028 do 2030 bude nižší cca o 10 tis. Kč z důvodu, že v roce 2028 končí udržitelnost projektu a již se nebude muset podávat hlášení EX POST Monitoring.

Hlasování o schválení smlouvy o dílo na zajištění technického a legislativního poradenství při provozování ČOV: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo:

A) Smlouvu o dílo na opravu litinového kříže u silnice směr Lipovec mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a Mgr.A. Patrikem Vlčkem se sídlem U Vránova mlýna 10/3, 621 00 Brno

B) Smlouvu o dílo na akci regenerace tenisových kurtů o výměře 1 296 m² mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou Clean&Play s.r.o. se sídlem Kovařovicova 1733/6, Žabovřesky, 616 00 Brno

C) Smlouvu o dílo č.28-T008 na zajištění technického a legislativního poradenství při provozování ČOV mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou PROVOD – inženýrská činnost s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem

Usnesení bylo přijato

Bod 4 – Dodatek k pachtovní smlouvě č. 1591

Starosta seznámil přítomné, že je třeba schválit dodatek k pachtovní smlouvě č. 1591, která je uzavřena mezi obcí Rozstání a společností AGRO Rozstání, družstvo, a to z důvodu nákupu pozemků, které obec učinila. Pozemky byly propachtovány s původními majiteli, po jejich odkoupení obcí se musí pachtovní smlouva upravit dodatkem.

Hlasování schválení dodatku k pachtovní smlouvě č. 1591: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 1591 mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a společností AGRO Rozstání, družstvo, Rozstání 200.

Usnesení bylo přijato

Bod 5 – Dodatek ke smlouvě obchod Baldovec

Starosta seznámil přítomné se situací v obchodě Baldovec. Jelikož do obchodu chodí velmi málo lidí, má stávající provozovatelka problém ho vůbec udržet a zvažovala jeho uzavření. Obec Rozstání má zájem tuto službu pro občany Baldovce udržet. Přispívá příspěvkem na energie ve výši 36 000,- Kč, ale toto se ukázalo jako nedostačující. Po jednání s ní bylo dohodnuto, že obec bude přispívat provozovatelce obchodu každý měsíc 4 000,- Kč a bude platit polovinu energií. S tímto provozovatelka souhlasí. Od 1. ledna 2026 jí bude příspěvek doplacen zpětně. Požádala si rovněž o dotaci z Olomouckého kraje, který přispívá jednou ročně částkou 100 000,- Kč.

Hlasování o dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a Gabrielou Stojkovičovou: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a provozovatelkou G. S., bytem Rozstání 42, 798 62 Rozstání

Usnesení bylo přijato

Bod 6 – Prodej pozemku

O prodej obecního pozemku požádali manželé J.. Jedná se o prodej o výměře 31 m² v Baldovci, který byl používán jako předzahrádka. Navrhovaná cena je 100,- Kč / 1 m². Zastupitelé s prodejem pozemku souhlasí.

Hlasování o prodeji obecního pozemku p.č. 1572/17 o výměře 31 m² za cenu 100,- Kč/m²:

Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 1572/17 o výměře 31 m² v k.ú. Rozstání pod Kojálem manželům J. za cenu 100,- Kč/m².

Usnesení bylo přijato

Bod 7 – Žádosti o dar

O dar – proplacení členských příspěvků - požádal SH ČMS. Doložil seznam členů s vyčíslením výše příspěvků na jednotlivé členy. Jejich počet je v současné době 61. Dále odvádějí příspěvek do Národní sportovní agentury, kde část zůstává NSA a část jde na hasiče. Požadovaná výše daru je 12 800,- Kč. V rozpočtu obce je s tímto počítáno a zastupitelé se dohodli finanční dar poskytnout.

Hlasování o schválení poskytnutí finančního daru SH ČMS Rozstání, Rozstání 77 ve výši 12 800,- Kč a pověření starosty obce k podpisu darovací smlouvy: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru SH ČMS Rozstání, Rozstání 77 ve výši 12 800,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy

Usnesení bylo přijato

Dále požádal o dar Domov pro seniory v Kostelci na Hané, a to o dar ve výši 15 000,- Kč. V domově je umístěn náš občan, pan J. P.. Zastupitelé se dohodli poskytnout dar ve výši 2 000,- Kč, neboť takto se přispívá každoročně a pověřili starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování o schválení poskytnutí daru Domovu pro seniory v Kostelci na Hané ve výši 2 000,- Kč a pověření starosty obce k podpisu darovací smlouvy: **Pro - 7, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí daru Domovu pro seniory v Kostelci na Hané ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a Domovem pro seniory Kostelec na Hané, příspěvková organizace se sídlem M.Ulického 882, 798 41 Kostelec na Hané

Usnesení bylo přijato

Bod 8 – Diskuze

Pan F. H. – upozornil, že dle jeho názoru se veřejné osvětlení rozsvěcuje večer příliš brzy a ráno zase zhasíná příliš pozdě. S tím souhlasil i občan J. G.

Starosta P. Kraus – ví se o tom, vznikla porucha na čidle, ale musí se počkat, až se vrátí pracovník obsluhující plošinu a poté s panem B. opraví.

Starosta P. Kraus poskytl krátkou informaci ohledně investiční akce ČOV v Baldovci. Pracuje se teď v „Okříinku“, od domu C. dolů je už hotovo. Občané musí počítat s prašností a nepořádkem. Do konce roku 2026 by měly být hotové hlavní řady, pak by se provedla kolaudace. Po kolaudaci se začne s přípojkami od domů, ale i při zhotovování hlavních řadů se budou dělat přípravné práce pro přípojky, aby se potom nemuselo znovu kopat a rozbírat již hotové dílo.

Dále starosta apeloval na občany, aby podpořili více obchod v Baldovci a chodili tam nakupovat.

J. G. – spousta občanů nakupuje ve městech.

Další body v diskuzi již nebyly a starosta diskuzi ukončil.

Bod 9 – Závěr

O přijatých usneseních jednotlivých bodů seznámil Miroslav Hrstka. Starosta všem poděkoval a zasedání v 18:35 hod. ukončil.