

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

Spis./Skart. znak: 231.2/A5
Počet listů/stran: 3/5
Počet příloh/listů příloh: 0/0
NAŠE ZN.: OŽP/81/2024 40
Č.j.: PVMU 130438/2024 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX03FPPN2

VYŘIZUJE: Mgr. Jindra Teterová
TEL.: 582329482
FAX:
E-MAIL: jindra.teterova@prostejov.eu

DATUM: 26. 6. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Obec Rozstání, IČO 00288721, Rozstání 77, 798 62 Rozstání, na základě plné moci zastoupená Liborem Götzem, IČO 73206326, Karla Svolinského 314/5, Krasice, 796 04 Prostějov 4

(dále jen "stavebník") dne 13. 12. 2023 podal žádost o vydání společného povolení na změnu stavby před dokončením:

Obec Rozstání-ČOV a stoková síť SO 03 Stoková síť Baldovec

(dále jen "stavba") v obci Rozstání, část Baldovec. Změnou stavby budou nově dotčeny pozemky parc. č. st. 198, 208, 209/3, 213/1, 216, parc. č. 268/2, 268/3, 268/4, 268/5, 268/6, 270/4, 270/24, 270/37, 270/59, 277/2, 279/1, 279/10, 279/20, 1543, 1550, 1561/1, 1563/1, 1563/4, 1566, 1567/1, 1572/2, 1888/5, 1888/6, 1888/7, 1888/9, 1888/10, 1888/11, 1889/1, 1889/2, 2020/1, 2020/9, 2021/31, 2021/41 v katastrálním území Rozstání pod Kojálem.

Jedná se o dostavbu splaškové kanalizační sítě v obci Baldovec v katastrálním území Rozstání pod Kojálem. Stavební povolení k výše uvedené stavbě vydal Městský úřad v Prostějově, odbor životního prostředí rozhodnutím dne 29. 3. 2007 pod č.j. PVMU 41075/2007 40. Žadatel požádal o povolení změny stavby před dokončením spočívající ve změně situování některých stok, jejich prodloužení či zkrácení, některé stoky nebudou realizovány vůbec, některé budou nahrazeny. Realizace změn si vyžádá přeložky stávajícího vedení vodovodu, dešťové kanalizace, plynu a sdělovacích sítí. Nové umístění přečerpávacích šachet tlakové kanalizace si vyžádá změny ve vedení přípojek NN k těmto šachtám.

Popis změn:

Změna č. 1

Posun ČSb8 mimo hřiště. Prodloužení stoky „Cb“ a přípojky NN k ČSb8.

Změna č. 2

Napojení stoky „VAHb“ do gravitační stoky "BAb"; změna trasy stoky „VAHb“.

Změna č. 3

Prodloužení stoky "Ab"- protlak pod krajskou komunikací. Přeložka plynu, vodovodu a sdělovacího vedení. Zrušení ČSb 18 a stoky "VAH-1b" a části stoky "VAHb".

Změna č. 4

Zvětšení ČSb a napojení stoky "Ab" do stoky "Bb".

Změna č. 5

Zrušení ČSb3; prodloužení stoky "Bb" k ČSb2; napojení "VAb" do gravitační stoky "Bb".

Změna č. 6

Zrušení ČSb10, přípojky NN a stoky "VAJ_b"; Prodloužení stoky "Db" a napojení do gravitační stoky "Bb". Přeložení stávající kanalizace. Dotčený pozemek 270/24

Změna č. 7

Zrušení ČSb20, přípojek NN a stoky "VAJ-2_b".

Změna č. 8

Nová gravitační stoka " BAb"; zrušení ČSb4 a stoky "VAD_b" včetně přípojky NN; zrušení ČSb5 a stoky "VAE_b" včetně přípojky NN; zrušení ČSb6 a stoky "VAF_b" včetně přípojky NN; zrušení ČSb7 a stoky "VAG_b" včetně přípojky NN

Změna č. 9

Změna trasy stoky „VAJ-1_b“

Změna č. 10

Změna trasy stoky „VA_b“

Změna č. 11

Změna trasy stoky „VAI_b“

Změna č. 12

Nová gravitační stoka " Eb", zrušení ČSb17 a stoky "VAQ_b". Změna trasy stoky „VA_b“

Změna č. 13

ČSb21 – nebude zde

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Vodoprávní úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94I odst. 1 a 2 stavebního zákona. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Žádost byly doplněna dne 30. 5. 2024.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení společného řízení o povolení změny stavby před dokončením podle § 94, § 94m a § 118 odst. 3 stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky v termínu do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí, Školní 4, Prostějov, I. patro, dveře č. 242 v úředních dnech, nebo na základě telefonické domluvy.

Nejpozději v termínu do 31. 7. 2024 stavebník doloží souhlasy se stavbou vlastníků pozemků dotčených změnou stavby na parc. č. 1561/1 a 1888/5 v k.ú. Rozstání pod Kojálem vyznačených na situačním výkrese, jinak nebude změna stavby na těchto pozemcích povolena.

Seznámení se s podklady rozhodnutí:

Vodoprávní úřad předpokládá, že dne 31. 7. 2024 bude mít veškeré potřebné podklady pro vydání daného rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady před vydáním daného rozhodnutí a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu, mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu na vodoprávním úřadě MMPv, **a to ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů**, počínajících běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Účastníkům řízení, jež jsou vlastníky sousedních pozemků a staveb nebo osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být povolovanými změnami přímo dotčeno, dále osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, nebylo možné je dostatečně identifikovat, případně právním nástupcům po zemřelých bude doručováno veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 1 a podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na pozemcích parc. č. 213/2, 219/2, 259/6, 261/3, 261/5, 261/7, 267, 270/10, 270/12, 270/13, 270/17, 270/18, 270/19, 270/2, 270/20, 270/21, 270/22, 270/25, 270/31, 270/32, 270/36, 270/39, 270/40, 270/47, 270/49, 270/5, 270/50, 270/53, 270/54, 270/56, 270/57, 270/58, 270/59, 270/6, 270/60, 270/8, 276/1, 276/2, 277/3, 277/5, 278/1, 278/2, 278/3, 279/10, 279/13, 279/14, 279/15, 279/17, 279/19, 279/2, 279/21, 279/22, 279/23, 279/24, 279/25, 279/27, 279/4, 279/7, 279/8, 279/9, 280/7, 492/1, 1555/3, 1555/6, 1559/2, 1561/2, 1562/5, 1562/7, 1563/2, 1563/3, 1564, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1567/5, 1568, 1572/15, 1572/16, 1572/17, 1572/18, 1572/20, 1572/27, 1572/33, 572/4, 656, 1706/1, 1706/2, 1706/3, 1706/4, 1710/1, 1710/20, 1888/12, 1888/17, 1888/6, 1888/8, 1889/2, 1889/3, 1890, 2020/1, 2020/4, 2020/5, 2020/6, 2020/7, 2020/8, 2021/30, 2021/32, 2021/37, 2039, 2021/40, 2044/1, 2077, st. 199, st. 200, st. 201, st. 202, st. 203, st. 205, st. 206, st. 208, st. 209/1, st. 209/2, st. 209/3, st. 210, st. 211/1, st. 219/1, st. 220/1, st. 220/2, st. 245, st. 253/1, st. 256/2, st. 263, st. 264/2, st. 266, st. 271, st. 273, st. 280, st. 281/1, st. 282, st. 311, st. 331, st. 343, st. 385, st. 403, st. 406, st. 409, st. 547/1, st. 204, st. 207/1, st. 209/1, st. 212, st. 256/1, st. 286, st. 287, st. 304, st. 312, st. 313/1, st. 329, st. 332/1, st. 332/3, st. 362, st. 378, st. 381, st. 414, st. 438, st. 451, st. 487, st. 547/2, st. 584, st. 585 v k.ú. Rozstání pod Kojálem.

Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Rozstání vyvěsí vyhlášku na úřední tabuli po dobu 15 dní a po vyplnění dat vyvěšení a sejmutí vrátí zástupci odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oprávněnou úřední osobou pro vedení tohoto správního řízení je:

pro vedení správního řízení včetně písemného vyhotovení rozhodnutí a pro podpis písemností v rámci vedeného správního řízení Mgr. Jindra Teterová, referentka odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Otisk razítka

Mgr. Jindra Teterová v. r.
referentka odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

a) účastníci řízení do vlastních rukou:

Obec Rozstání v zastoupení: Libor Götz, IDDS: d5juji9

Bc. Tomáš Balihar, IDDS: ia22grm

Jaroslav Hořava, Baldovec č.p. 117, Rozstání, 798 61 Drahany

Otakar Hořava, Baldovec č.p. 204, Rozstání, 798 61 Drahany

Ing. Petr Hořava, Baldovec č.p. 361, Rozstání, 798 61 Drahany

Zdeněk Hudec, Žalkovského č.p. 1382/2c, 678 01 Blansko 1

Petr Lokaj, Baldovec č.p. 216, Rozstání, 798 61 Drahany

Ing. Ivan Míča, Ph.D., Podhájí č.p. 250, 679 06 Jedovnice

Michal Rosenkranz, Kupařovice č.p. 60, 664 64 Dolní Kounice

Olga Rosenkranzová, Kupařovice č.p. 60, 664 64 Dolní Kounice

Hana Sedláková, Baldovec č.p. 335, Rozstání, 798 61 Drahany

Mgr. Kateřina Šemberová, IDDS: m9n3qvc

Michal Šlezinger, Baldovec č.p. 210, Rozstání, 798 61 Drahany

Iva Velenová, Baldovec č.p. 325, Rozstání, 798 61 Drahany

Petr Vontor, Baldovec č.p. 233, Rozstání, 798 61 Drahany

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

LAKEWOOD s. r. o., IDDS: j8khkuv

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Montáže inženýrských sítí spol. s r.o., IDDS: bgfnhza

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

b) účastníci řízení obdrží veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na pozemcích parc. č. 213/2, 219/2, 259/6, 261/3, 261/5, 261/7, 267, 270/10, 270/12, 270/13, 270/17, 270/18, 270/19, 270/2, 270/20, 270/21, 270/22, 270/25, 270/31, 270/32, 270/36, 270/39, 270/40, 270/47, 270/49, 270/5, 270/50, 270/53, 270/54, 270/56, 270/57, 270/58, 270/59, 270/6, 270/60, 270/8, 276/1, 276/2, 277/3, 277/5, 278/1, 278/2, 278/3, 279/10, 279/13, 279/14, 279/15, 279/17, 279/19, 279/2, 279/21, 279/22, 279/23, 279/24, 279/25, 279/27, 279/4, 279/7, 279/8, 279/9, 280/7, 492/1, 1555/3, 1555/6, 1559/2, 1561/2, 1562/5, 1562/7, 1563/2, 1563/3, 1564, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1567/5, 1568, 1572/15, 1572/16, 1572/17, 1572/18, 1572/20, 1572/27, 1572/33, 572/4, 656, 1706/1, 1706/2, 1706/3, 1706/4, 1710/1, 1710/20, 1888/12, 1888/17, 1888/6, 1888/8, 1889/2, 1889/3, 1890, 2020/1, 2020/4, 2020/5, 2020/6, 2020/7, 2020/8, 2021/30, 2021/32, 2021/37, 2039, 2021/40, 2044/1, 2077, st. 199, st. 200, st. 201, st. 202, st. 203, st. 205, st. 206, st. 208, st. 209/1, st. 209/2, st. 209/3, st. 210, st. 211/1, st. 219/1, st. 220/1, st. 220/2, st. 245, st. 253/1, st. 256/2, st. 263, st. 264/2, st. 266, st. 271, st. 273, st. 280, st. 281/1, st. 282, st. 311, st. 331, st. 343, st. 385, st. 403, st. 406, st. 409, st. 547/1, st. 204, st. 207/1, st. 209/1, st. 212, st. 256/1, st. 286, st. 287, st. 304, st. 312, st. 313/1, st. 329, st. 332/1, st. 332/3, st. 362, st. 378, st. 381, st. 414, st. 438, st. 451, st. 487, st. 547/2, st. 584, st. 585 v k.ú. Rozstání pod Kojálem.

b) dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pracoviště Prostějov,
IDDS: 7zyai4b

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát,
IDDS: 6jwhpv6

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát,
IDDS: 6jwhpv6

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního
plánování

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního
fondu

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů

Městský úřad Plumlov, Stavební odbor, IDDS: s5kbbz7

c) ostatní:

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm

A/A